

proces - functiehuis
(procuratie, versie 1.1. d.d. 11 januari 2022)

Voorzitter raad van toezicht	raad van toezicht	Adviseur Organisatie & Ontwikkeling	Adviseur Personeelszaken	Adviseur vastgoedsturing	Bestuurssecretaris	Bewoningsconsulent vastgoed	Contractmanager	Directeur-besluider	Incasoconsulent	Manager Bedrijfsvoering	Manager Vastgoed	Manager Wonen	Medewerker Financiële Administratie	Medewerker Klantenservice	Medewerker Vastgoed	Medewerker Wonen	Opzichter	Opzichter dagelijks onderhoud	Projectleider Vastgoed	Senior Projectleider	Sr. projectleider vastgoed	Teamleider financiële administratie	Teamleider Klantenservice	Teamleider Sociaal Beheer	Teamleider Verhuur en Dagelijks Onderhoud	Verhuurmakelaar	Wijkconsulent	Werkvervangingsplek
------------------------------	-------------------	-------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------	-----------------------------	-----------------	---------------------	-----------------	-------------------------	------------------	---------------	-------------------------------------	---------------------------	---------------------	------------------	-----------	-------------------------------	------------------------	----------------------	----------------------------	-------------------------------------	---------------------------	---------------------------	---	-----------------	---------------	---------------------

Legenda: procuratieniveaus:																															
niveau 1 tot en met 8 zijn het maximum-niveau. Per proces kan een lager maximum gelden																															
B1: - tot en met 2.500,-				B									B	B															B	B	
B2: - tot en met 5.000,-																												B			
B3: - tot en met 10.000,-										B									B												
B4: - tot en met 25.000,-		B	B			B							B	B		B			B	B			B	B	B	B					
B5: - tot en met 50.000,-					B		B														B	B									
B6: - tot en met 100.000,-										B	B	B																			
B7: - tot 3 miljoen								B																							
B8: vanaf 3 miljoen enkel met Voorafgaande Goedkeuring Raad van Toezicht	VG							B																							
B9: < 15 miljoen accorderen betaalopdrachten in het banksysteem								G/B		G/B	G/B	G/B																			
B = Bevoegd (zelfstandig bevoegd, al dan niet ná vereiste Voorafgaande Goedkeuring (VG))																															
C = interne controle (verschil met G is de bevoegdheid: bij G zijn beiden bevoegd om te tekenen, bij C hoeft dat niet zo te zijn)																															
G = gezamenlijk (beiden móeten tekenen, enkelvoudig is onvolledig)																															
A = achtervang (zie procuratie in Empire)																															
VG = Voorafgaande Goedkeuring verlenen																															
uitbetalen facturen en creditnota's	VG				B5			B8		B6	B6	B6																			
- accorderen betalingsopdrachten (in bankomgeving)								G/B9		G/B9	G/B9	G/B9																			
verwerken inkomende post																															
verwerken (aannemen van) inkomende post (aangetekend schrijven en explooten)		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	
verwerken uitgaande post																															
- standaard brieven		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	
- niet standaard brieven																						B	B	B	B	B					
- brieven met financiële en juridische consequenties																							B	B	B	B					
Inkoop producten en diensten																															
registreren secundaire inkoop			B2	B1	B5																			B2							
voorschotnota's energie, water, gas ten behoeve van exploitatie complexen										B6	B6	B6	B4										B6								
afrekennota's energie, water, gas ten behoeve van exploitatie complexen conform contractenregister																										B	B				
afrekennota's energie, water, gas als gevolg van leegstand																										B	B				
instroom																															
- ondertekenen arbeidsovereenkomst								B																							
- tijdelijk personeel (uitzendkracht/detachering)																															
- benoeming directeur - bestuurder	B																														
doorstroom																															
- aanpassen arbeidsovereenkomst directeur - bestuurder	B																														
- aanpassen arbeidsovereenkomst manager of business-controller										B																					
- aanpassen arbeidsovereenkomst medewerkers										B	B	B	B																		
- opdrachtverstrekking coaching & training		B4	B4								B	B	B																		
uitstroom																															
- ontslag aan medewerker verlenen								B																							
- ontslag aan werknemer aanzeggen door werkgever								B																							
- ontslag van manager door werkgever								B																							
- ontslag van de business-controller door de werkgever	VG							B																							
- ontslag directeur-bestuurder	B																														
- ondertekening werkgeversverklaring		B																													
uitbetalen salarissen																															
- mutatie bruto salaris								B																							
verwerken verlof																															
- accorderen verloven medewerkers								B		B	B	B											B	B	B	B					
verwerken declaratie																															
- accorderen declaraties directeur - bestuurder	B																														
- accorderen declaraties medewerkers								B		B	B	B											B	B	B	B					
uitvoere treasury																															
- beleggingen in afwijking op het treasurywettelijke	VG							B																							
- aangaan van lening in afwijking op het treasurywettelijke	VG							B																							
uitbetalen (schade)vergoedingen																															
- uitbetalen (schade)vergoeding								B7		B4	B4	B4												B1	B1	B1					